



# RAPPORT D'ACTIVITE SEMESTRIEL 2017

**clos le 30 juin 2017**

## ■ Activité, résultats et situation financière du groupe à l'issue du 1<sup>er</sup> semestre 2017 clos le 30 juin 2017

**JEAN-MARIE SANTANDER, PRESIDENT DIRECTEUR GENERAL DU GROUPE GEP :**

« Depuis plusieurs exercices, le groupe GEP enregistre des résultats positifs permettant de conforter ses fonds propres, qui s'élèvent à 8,8 M€ à fin juin 2017. Le Groupe se déploie à l'international et se positionne pour construire des centrales clés-en-main.

En 2017, le développement du groupe est toutefois freiné par les événements climatiques qui ont touché la région des Antilles en septembre 2017 : l'ouragan Maria a violemment frappé l'île de Porto Rico sur laquelle GEP devait démarrer la construction d'une centrale photovoltaïque de 26 MWc. Au regard de la situation de l'île, la mise en œuvre de la construction, qui devait être initiée au 2<sup>nd</sup> semestre, est reportée sine die, impactant de ce fait les perspectives du groupe à court terme.

Enfin, sur le plan de la gouvernance et dans le cadre de ma succession à la tête de GEP, je proposerai à l'assemblée générale devant statuer sur les comptes annuels 2017, la transformation de la gouvernance de GEP en mode dual, à Directoire et Conseil de surveillance. Si les actionnaires me font confiance, je proposerai ma candidature à la présidence du Conseil de surveillance. La dizaine d'années passées à travailler au quotidien avec Philippe Perret, actuel Directeur Général Délégué, me conduira à le recommander pour diriger le Directoire. Ainsi la succession se fera dans la continuité. »

### RESULTATS SEMESTRIELS 2017

En K€- Données consolidées (ayant fait l'objet d'une revue limitée)	S1 2017	S1 2016	Variation	Année 2016
<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>12 670</b>	9 345	+36%	20 651
<b>EBITDA <sup>(1)</sup></b>	<b>1 347</b>	623	+116%	2 224
Marge d'EBITDA (en % du chiffre d'affaires)	<b>10,6%</b>	6,7%		10,8%
<b>Résultat opérationnel courant <sup>(2)</sup></b>	<b>1 354</b>	-245		2 421
Marge opérationnelle courante (en % du chiffre d'affaires)	<b>10,6%</b>			11,7%
<b>Résultat financier</b>	<b>-18</b>	-414		-451
<b>Résultat net de l'ensemble consolidé</b>	<b>-659</b>	-882		1 870
<b>Résultat net part du groupe</b>	<b>-659</b>	-1 144	+58%	1 642

(1) L'EBITDA (*Earnings before interest, taxes, depreciation, and amortization*) correspond au résultat opérationnel courant retraité des dotations et reprises d'amortissements et provisions d'exploitation

(2) Le résultat opérationnel courant correspond au résultat d'exploitation et n'intègre pas les éléments non courants ayant un caractère exceptionnel.





**Les comptes semestriels consolidés 2017 ont été arrêtés par le Conseil d'administration de Global EcoPower (Alternext - FR0011289198 - ALGEP), constructeur de centrales de production d'électricité à partir d'énergies renouvelables, lors de sa réunion du 25 octobre 2017.**

- Global EcoPower a enregistré un chiffre d'affaires semestriel consolidé de 12 670 K€, réalisé à 100% en France, représentant une croissance de +36% par rapport au 1<sup>er</sup> semestre 2016.
- L'EBITDA semestriel s'est établi à 1 347 K€, soit 10,6% du chiffre d'affaires contre 6,7% au 1<sup>er</sup> semestre 2016. Cette progression de +116% de l'EBITDA provient de la marge dégagée sur la centrale éolienne de Perles, d'une puissance de 12,3 MW.
- Alors que le résultat opérationnel du semestre s'élève à 1 354 K€, contre -245 K€ au 30 juin 2016, le résultat net part du groupe ressort en perte à -659 K€, pénalisé par le report de l'opération de Vega Serena à Porto Rico.

L'ouragan Maria, qui a dévasté l'île au cours du mois de septembre 2017, a stoppé le projet de construction de la centrale photovoltaïque de 26 MWc pour lequel le Groupe avait réalisé de nombreuses études techniques, qui représentaient une facturation de 2 496 K€ dans les comptes clos au 31 décembre 2016. Au 30 juin 2017, une partie de cette facturation a été annulée et les dépenses engagées qui conservent de la valeur (compte tenu du redémarrage probable du projet dans les mois à venir) ont été comptabilisées à l'actif pour 1 029 K€.

L'impact sur le 1<sup>er</sup> semestre 2017 de l'arrêt de la construction de la centrale de Véga Séréna représente ainsi une perte nette de -1 467 K€ (1 894 K€ de charges non courantes et 427 K€ de produits opérationnels).

- Au 30 juin 2017, Global EcoPower disposait d'une trésorerie de 334 K€, comparée à 1 312 K€ au 31 décembre 2016. Postérieurement à la clôture du semestre, 2,1 M€ ont été versés en juillet par le Groupe Léonidas, au titre du solde pour les trois chantiers Montbray & Margueray, La Guenelle et la Voie Romaine. Puis, le Groupe a encaissé en août une avance de 2,5 M€ à valoir sur la vente de la centrale éolienne de Perles (12,3 MW).

La variation du besoin en fonds de roulement s'élève à 4 741 K€ pour le 1<sup>er</sup> semestre et doit être appréciée au regard de la prise en compte du chiffre d'affaires à l'avancement. La majorité du chiffre d'affaires du 1<sup>er</sup> semestre 2017 est ainsi en « factures à établir » et non encaissé à la clôture.

## ■ Evènements postérieurs à la clôture du 30 juin 2017

### CESSION DE LA CENTRALE EOLIENNE DE PERLES

Les travaux de la centrale éolienne de Perles, constituée de 6 turbines Senvion de 2,05 MW, se sont achevés en octobre 2017, conformément au planning convenu. Cette centrale a été vendue en août au Groupe allemand LHI. La finalisation de la vente est prévue au 1<sup>er</sup> décembre 2017.

Cette réalisation porte à 107 MW la puissance des centrales éoliennes construites par le Groupe GEP et cédées à des tiers investisseurs.

### EVOLUTION DE LA GOUVERNANCE

Compte tenu du développement du Groupe à l'international, M. Willem van der Meer, qui avait déjà contribué au succès de Theolia entre 2004 et 2008, a rejoint GEP pour renforcer le binôme de mandataires sociaux et fondateurs, messieurs Santander et Perret, notamment sur les sujets stratégiques et pour déployer les opérations à l'international.

GEP a décidé de modifier le mode de gouvernance actuel, société à Conseil d'administration, par un mode dual à Directoire et Conseil de surveillance. Cette décision sera soumise au vote des actionnaires lors de l'assemblée générale devant statuer sur les comptes annuels 2017.

Dorénavant, GEP se concentrera encore davantage sur la création de valeur au profit des actionnaires, après deux années au cours desquelles le cours de l'action a sous-performé.





## ■ Perspectives

Compte-tenu de la suspension sine die de la construction du chantier photovoltaïque de Vega Serena (26 MWc) à Porto Rico et du retard pris dans l'attribution définitive du chantier éolien de Mauritanie (100 MW), l'objectif de 120 M€ de chiffre d'affaires et de 32 M€ d'EBITDA est caduc pour l'exercice 2017. Le groupe ne manquera pas de communiquer dès qu'il aura plus de visibilité sur ces deux opérations majeures.

- **En France**, GEP a obtenu quatre permis de construire dans l'Aude pour construire :
  - Une centrale photovoltaïque au sol de 4,4 MWc ;
  - Un complexe agro-solaire de 33 000 m<sup>2</sup> de serres d'une puissance photovoltaïque de 3,85 MWc ;
  - Un complexe agro-solaire de 33 000 m<sup>2</sup> de serres d'une puissance photovoltaïque de 3,85 MWc ;
  - Deux centrales de cogénération de 4,4 MWe.

Pour rappel, GEP a déjà construit et livré en 2012 un complexe agro-solaire de 50 000 m<sup>2</sup> avec 3,49 MWc de panneaux photovoltaïques.

GEP développe également deux sites éoliens dans l'Aude, pour une puissance prévisionnelle de 36 MW chacun.

- **A l'étranger**, GEP travaille sur plusieurs projets :
  - Vega Serena à Porto Rico (26 MWc de puissance photovoltaïque), dont les travaux sont reportés compte tenu de la dévastation de l'île suite au passage de l'ouragan Maria ;
  - En Mauritanie, GEP a répondu à un appel d'offres international pour construire une centrale éolienne de 100 MW ;
  - Au Vietnam, le groupe cherche à finaliser un contrat pour la construction clés-en-main d'une centrale photovoltaïque de 16 MWc et négocie d'autres projets dans le pays ;
  - En Tunisie, GEP répond à un appel d'offre international pour construire une centrale photovoltaïque de 10 MWc ;
  - En Espagne, GEP cherche à finaliser l'acquisition d'une société portant les droits d'une centrale photovoltaïque de 12 MWc ;
  - En Afrique subsaharienne de l'ouest, GEP travaille sur plusieurs projets éoliens et photovoltaïques ;
  - En Ukraine, GEP a signé un accord avec une société française spécialisée dans le développement et l'ingénierie de projets ENR dans ce pays.

